ESG rapport

BO-HUS

CVR 43704001

2024

OM BO-HUS

Med et solidt afsæt i håndværket og stort kendskab til lokalområdet, har vi skabt et stærkt brand i BO-HUS A/S.
Med tillid, ordentlighed, samt grundighed, har virksomheden formået at sikre en lav medarbejderomsætning og en sund kultur i dagligdagen. BO-HUS er derfor i dag en velkonsolideret entreprenørvirksomhed, med egenproduktion inden for jord, kloak, beton, murer, tømrer samt blikkenslagerarbejde, hvilket gør BO-HUS til en utrolig stærk samarbejdspartner som hoved- og totalentreprenør.

Siden vores grundlæggelse for mere end tre årtier siden har BO-HUS været en førende aktør inden for bl.a. boligbyggeri.
Vores historie er præget af innovation, kvalitet og en passion for at skabe smukke og velfungerende byggerier.
Det hele begyndte med en vision om at tilbyde individuelt tilpassede sommerhuse, der opfyldte vores kunders unikke behov. Vi introducerede nye byggeteknikker og designelementer, der satte os i frontlinjen af branchen.
Vores innovative tilgang til boligbyggerier har altid været en drivkraft i vores udvikling. Vi har skabt tusindvis af hjem og erhvervsbyggerier, der har skabt glæde og tilfredshed hos vores kunder.
Vores succes kan tilskrives vores dedikerede og talentfulde medarbejdere, samt faste samarbejdspartnere. Deres ekspertise og engagement er hjørnestenen i vores virksomhed og er med til at sikre, at vi fortsat er på forkant med branchens udvikling.

I dag fortsætter vi med at bane vejen inden for boligbyggeri, og opgavetyperne er fordelt mellem nybyggeri og renovering – primært for offentlige bygherrer, men en del faste erhvervskunder er også en del af vores hverdag.
Fagentrepriser tilbydes indenfor jord, kloak, beton, murer, tømrer.
Vi stræber efter at skabe bæredygtige hjem, der ikke kun opfylder vores kunders drømme, men også respekterer miljøet.
Vi er stolte af vores historie og vores bidrag til at forme landskabet af moderne byggerier. Hos BO-HUS fortsætter vi med at bygge på vores arv og skabe drømmehjem til vores kunder med vores innovative tilgang, kvalitetshåndværk og lidenskab.

EMNER I BASIS MODUL

Generelle oplysninger
Grundlag for udarbejdelse
Indsatser, politikker og initiativer for omstilling til **en mere bæredygtig økonomi**

E-Data
Energiforbrug
CO_2e-udledninger
Forurening af luft, vand og jord
Biodiversitetsfølsomme områder
Vand
Ressourceforbrug, **cirkulær økonomi og affaldshåndtering**

S-Data
Egen arbejdsstyrke
Sundhed og sikkerhed
Vederlag, overenskomster og uddannelse

G-Data
Virksomhedsledelse

EMNER I UDVIDET MODUL

Generelle oplysninger
Strategi: Forretningsmodel og **bæredygtighedsrelaterede** initiativer
Beskrivelse af indsatser, politikker og initiativer for omstilling til en mere **bæredygtig økonomi**

E-Data
Vurdér om Scope 3 CO2e-udledning er relevant at oplyse om for din virksomhed
CO2e-**reduktionsmål** og klimaomstilling
Klima-risici

S-Data
Supplerende (generelle) oplysninger om arbejdsstyrken
Egen arbejdsstyrke: Menneskerettigheds-politikker og processer
Alvorlige negative menneskerettigheds-**hændelser** (egen arbejdsstyrke + **værdikæde)**

G-Data
Indtægter fra udvalgte sektorer samt udelukkelse fra EU-reference-benchmarks
Kønsfordeling i øverste ledelsesorgan

1. Del - Basis Modul

GRUNDLAG FOR UDARBEJDELSE

Basismodul + Udvidet Modul	
Opgørelsen er baseret på Basismodulet i den frivillige SMV-standard	JA
Opgørelsen er baseret på Basismodulet og Udvidet Modul i den frivillige SMV-standard	JA
Individuel eller konsolideret rapportering	
Opgørelsen er udarbejdet på individuel basis (dvs. opgørelsen dækker ikke eventuelle datterselskaber)	JA
Opgørelsen er udarbejdet på et konsolideret grundlag (dvs. opgørelsen omfatter virksomhedens datterselskaber)	NEJ

Grundlæggende informationer om BO-HUS A/S	
Virksomhedsform	Aktieselskab
NACE sektor kode(r)	410000
Balancesum (i Euro)	8.198.757
Omsætning (i Euro)	
Antal ansatte	63

ESG-opgørelsen indeholder udeladelser grundet fortrolighed eller sensitiv forretningsinformation	
Følgende oplysningspunkter er udeladt	Årlig omsætning er udeladt grundet fortrolighed

Adresser og geolokation på væsentlige aktiver og anlæg, som BO-HUS A/S ejer, lejer eller kontrollerer

Sted	Adresse	Postnummer	By	Land	Geolokation (koordinater)
kontor	Herningvej 40	4800	Nykøbing Falster	Danmark	54.78550,11.87912
lager	Industriparken 6	4800	Nykøbing Falster	Danmark	54.76268,11.82778

Navn på ESG-certifikat/ **miljømærke**	Kort beskrivelse	Dato for udstedelse/ gyldighed	Evt. rating
ESG Lead	Finde og udvælge ESG data samt formidle ESG data og indsatsområder	06-06-2025	

INDSATSER, POLITIKKER OG INITIATIVER FOR OMSTILLING TIL EN **MERE BÆREDYGTIG ØKONOMI**

Område	Virksomheden har en konkret politik/indsats **på området (JA/NEJ)**	Er politikken/ indsatsen offentligt **tilgængelig?** (JA/NEJ)	Indeholder politikken/indsatsen **fremtidige målsætninger** eller initiativer? (JA/NEJ) *
Klimaforandringer **	JA	NEJ	NEJ
Forurening	JA	NEJ	NEJ
Vand -og Havressourcer	NEJ	NEJ	NEJ
Biodiversitet og **Økosystemer**	NEJ	NEJ	NEJ
Cirkulær økonomi	NEJ	NEJ	NEJ

Egen arbejdsstyrke	JA	NEJ	NEJ
Arbejdere i værdikæden	JA	NEJ	NEJ
Berørte samfund	NEJ	NEJ	NEJ
Forbrugere og slutbrugere	JA	NEJ	NEJ
Virksomhedsledelse (code of conduct)	NEJ	NEJ	NEJ

Beskrivelse af målsætninger eller konkrete initiativer (kort beskrivelse)
Vi har vi en målsætning om, at alle vores firmabiler løbende udskiftes til at kører på el. Vi har en målsætning om, at etablere solceller på vores kontorbygning til at kunne forsyne eget forbrug.

E - ENVIRONMENT

ENERGIFORBRUG - MWH

	Vedvarende energiforbrug *	Ikke-vedvarende energiforbrug	Total energiforbrug(MWh) 2024
Elektricitet (som fremgår af virksomhedens forbrugsregning)	40,1MWh	0,0MWh	40,1MWh
Brændstoffer **	13,9MWh	646MWh	659,9MWh
Andet (fx fjernvarme)	81,3MWh	0,0MWh	81,3MWh
Total	135,3MWh	646MWh	781,3MWh

**Fra biler eller til opvarmning (olie hvis I har et oliefyr)

***I brændstoffer: biobrændstoffer**

CO_2e UDLEDNING

Udledning af drivhusgasser	År 2024
Scope 1 CO_2e-udledninger	164,8 tons CO_2e
Scope 2 CO_2e-udledninger (lokationsbaseret)	6,7 tons CO_2e
Total scope 1 og scope 2 CO_2e-udledninger	171,5 tons CO_2e

BIODIVERSITETSFØLSOMME OMRÅDER

Områder i nærheden af eller i 'biodiversitetsfølsomme områder' som virksomheden a) ejer, b) lejer eller c) kontrollerer			
Lokation	Areal opgjort i hektar	**Biodiversitetsfølsomt område**	Specifikation: I **nærheden af et biodiversitetsfølsomt område**
DK/Herningvej 40, 4800 Nyk F	0,65	Nej	256/Bangsebro skoven
Vendsysselvej 4A, 4800 Nyk F	4,0	Nej	
Holger Brodhagensvej, 4800 Nyk F	6,1	Nej	
Apotekervænget 27, 4990 Sakskøbing	0,25	Nej	

Arealforbrug			
Type af arealforbrug	Areal (hektar)		
	Foregående år	**Rapporterings år**	**% ændring**
Samlet arealforbrug	0,654	0,654	0
Samlet befæstet område	0,243	0,243	0
Samlet naturorienteret område på anlægsområdet	0,05	0,05	0
Samlet naturorienteret område uden for anlægsområdet	0,361	0,361	0

VAND

Udtagning af vand	År 2024
Samlet for alle lokationer	78 m3
Fra lokationer i områder med mangel på vand (højt vandstress)	0
Vandforbrug	**År 2024**
Samlet for alle lokationer	78 m3
Fra lokationer i områder med mangel på vand (højt vandstress)	0

RESSOURCEFORBRUG, CIRKULÆR ØKONOMI & AFFALDSHÅNDTERING

Oplysning om anvendelse af principper fra cirkulær økonomi		
Virksomheden anvender principper fra cirkulær økonomi	Ja	Nej
		X

SAMLET MÆNGDE AFFALD ÅRLIGT

Ikke-farligt affald	Samlet mængde affald	Affald der sendes til genbrug eller genanvendelse
Pap/Papir	*	*
Restaffald	128290 kg	0 kg
Plast	85 kg	85 kg
Træ	34630 kg	34630 kg
Farligt affald	**Samlet mængde affald**	**Affald der sendes til genbrug eller genanvendelse**
Nedrivning	0 kg	0 kg

* ingen data fra vognmand. Ny leverandør er valgt, hvor dette fremover er muligt.

Væsentlige materialer i BO-HUS A/S	**Årligt Masse-flow*** 2024
Træ	139tons
Beton	3097 m3
Mursten	187tons

S - SOCIAL

EGEN ARBEJDSSTYRKE: GENERELLE KARAKTERISTIKA

Kontrakttype/Køn	Antal ansatte 63
Midlertidig ansættelse	0
Fastansættelse	63
Total antal ansatte	63
Mand	60
Kvinde	3
Andet	0
Ikke registreret	0
Total antal ansatte	63

Total antal ansatte

Medarbejderomsætning (medarbejdere der forlader virksomheden frivilligt eller af anden årsag)	2024
	17%

$$\frac{\text{Antallet af ansatte, der har forladt virksomheden inden for rapporteringsåret}}{\text{Gennemsnitligt antal ansatte inden for rapporteringsåret}} \times 100 = 17 \text{ Medarbejderomsætning}$$

EGEN ARBEJDSSTYRKE: SUNDHED & SIKKERHED

Registrerede arbejdsulykker(kan være antal anmeldte)	År 2024
Antal	1
Frekvens	2,58

Arbejdsrelaterede dødsfald	År 2024
Som følge af arbejdsskade/-ulykke	0
Som følge af arbejdsbetinget dårligt helbred	0

$$\frac{\text{Antallet af registrerede arbejdsrelaterede ulykker i rapporteringsåret}}{\text{Antal arbejdstimer for alle ansatte sammenlagt for rapporteringsåret}} \times 200.000 = 2{,}58$$

Frekvensen af registrerede arbejdsulykker

EGEN ARBEJDSSTYRKE:
VEDERLAG, OVERENSKOMSTER & UDDANNELSE

Oplysninger om minimumsløn	Ja	Nej
I BO-HUS A/S modtager alle ansatte en løn, der som minimum er på niveau med minimumslønnen	X	

Kollektiv overenskomst *	År 2024
Procentvis ansatte, der er dækket af en kollektiv overenskomst	100

*Skriv 0 % hvis ingen af dine medarbejdere er dækket af en overenskomst

Uddannelsestimer i gennemsnit pr. ansat (basér tallet på estimater)	År 2024
Mandlige ansatte	24
Kvindelige ansatte	24
Andre	0

$$\frac{\text{Antal ansatte, dækket af en overenskomst} = 63}{\text{Antal ansatte i alt} = 63} \times 100 = 100 \text{ (Kollektiv overenskomst)}$$

G - GOVERNANCE

Korruption og bestikkelse	
Antal domme	Samlede **bødestørrelse**
0	0

2. Del - Udvidet Modul

Strategi: Forretningsmodel og bæredygtighedsrelaterede initiativer

Beskrivelse af væsentlige grupper af produkter/og eller tjenesteydelser, som BO-HUS A/S arbejder med	Vi udfører primært hoved- og totalentrepriser. Opgavetyperne er fordelt mellem nybyggeri samt renovering primært for offentlige bygherrer, samt almene boligselskaber, men også en del faste private investorer/erhvervskunder.
Beskrivelse af de væsentlige markeder, som BO-HUS A/S arbejder med	Vi arbejder primært for offentlige bygherrer, almene boligselskaber, men har også en del faste private investorer/erhvervskunder.
Beskrivelse af BO-HUS A/S **primære** forretningsforbindelser	Vi arbejder primært for offentlige bygherrer, almene boligselskaber, men har også en del faste private investorer/erhvervskunder.

Strategi: Forretningsmodel og bæredygtighedsrelaterede initiativer

Kort beskrivelse af de centrale elementer fra BO-HUS A/S strategi, **der er relateret til/påvirker bæredygtighedsspørgsmål**	BO-HUS har valgt at udskifte vognparken til el-biler. Mange af vores biler er konsekvent blevet udskiftet, men generelt sker det ved den ”naturlige” udskiftning, altså når bilen alligevel skal udskiftes.

BESKRIVELSE AF INDSATSER, POLITIKKER OG INITIATIVER FOR **OMSTILLING TIL EN MERE BÆREDYGTIG ØKONOMI**

Område	Kort beskrivelse af eksisterende praksisser/politikker/ handlinger		
Klimaforandringer	Stort fokus på eget materiel		
Forurening	Elbiler Affaldssortering/genbrug IT udskiftningscyklus udvides		
Vand -og Havressourcer	Ingen		
Biodiversitet og **Økosystemer**	Ingen		
Cirkulær økonomi	Ingen		

Egen arbejdsstyrke	Se Personale håndbog
Arbejdere I værdikæden	Kontrakter på alle UE
Berørte samfund	
Forbrugere og slutbrugere	
Virksomhedsledelse (code of conduct)	

CO_2e-reduktionsmål

	Reduktionsmål i år 2025	
Scope 1 og 2	**Intet konkret mål. Vognpakke skiftes løbende** til el	
Scope 3	Intet konkret mål. Stort fokus på lokal indkøbte varer, transport og affald	
Liste over de vigtigste handlinger, BO-HUS A/S **implementerer for at nå CO_2e-reduktionsmålene**		
Udskiftning af firmabiler til el		
Focus på affaldshåndtering		
Brug af lokale underentreprenører samt lokale byggemarkeder		

Klimaomstilling

Kommende omstillingsplan	
BO-HUS **vil igangsætte en konkret omstillingsplan for at** modvirke klimaforandringer	BO-HUS har vedtaget en omstillingsplan med mål om at reducere CO_2-udledningen markant gennem konkrete tiltag i drift, energi og indkøb
Tidspunkt for vedtagelse af omstillingsplan	2025

Klimarisici

BO-HUS A/S Omstillingsplan for modvirkning af klimaforandringer
Vi vurderer oversvømmelser og ekstreme nedbørsmængder på byggepladser som den største klimarelaterede risici, der kan få negativ indflydelse på materiel og evt. aflevering af færdigt projekt.

BO-HUS A/S **udsathed og sårbarhed i relation til de oplistede risici fordelt på BO**-HUS A/S ejendele(af økonomisk værdi), aktiviteter og værdikæde		
Ejendele	Aktiviteter	**Værdikæder**
BO-HUS har vurderet udsathed og sårbarhed for vores ejendele ved at gennemgå byggepladsernes beliggenhed, type og tilstand i forhold til relevante klimarisici som oversvømmelse, ekstremnedbør og storm. Vurderingen bruges til at prioritere vedligehold, investeringer og eventuelle klimatilpasningstiltag	BO-HUS har vurderet klimarelaterede risici for vores aktiviteter ved at analysere, hvordan klimaforandringer kan påvirke den daglige drift. Udsathed og sårbarhed er vurderet ud fra aktiviteternes afhængighed af stabile leverancer, energi og arbejdsgange, og indgår i den løbende risikostyring	BO-HUS har vurderet klimarelaterede risici i værdikæden ved at identificere de dele af vores indkøb, leverancer og samarbejdspartnere, som er mest udsatte for klimarelaterede påvirkninger. Udsathed og sårbarhed er vurderet ud fra afhængighed af transport, råvarer og leverandører samt risiko for driftsforstyrrelser ved ekstremvejr og ændrede krav. Vurderingen indgår i den løbende risikostyring og dialog med relevante leverandører.

Tidshorisont for, hvornår de klimarelaterede risici og klimarelaterede omstillingsrisici forventes at kunne få negativ indflydelse på BO-HUS A/S	**1 år**	**2-5 år**	**Over 5 år**
Ejendele	X		
Aktiviteter		X	
Værdikæder			X

Oplysning om klimatilpasning		
Min virksomhed har igangsat klimatilpasningshandlinger som konsekvens af de identificerede klimarelaterede risici, jf. ovenstående tabeller	Ja	Nej
	X	

Potentiel negativ påvirkning på BO-HUS A/S finansielle præstation og forretningsdrift fra de oplistede klimarisici		
Lav risiko	Mellem risiko	Høj risiko
På kort sigt vurdere vi ekstrem nedbør og oversvømmelser af ejendele som lav risiko. Vi opererer allerede med overdækning af områder på byggepladser og optimal indretning af byggepladser.	På mellem langt sigt vurdere vi at ekstrem nedbør og oversvømmelser kan påvirke vores aktiviteter i form af forsinkelser af byggeprojekter. Dette kan øge vores omkostninger.	På lang sigt vurdere vi at ekstrem nedbør og oversvømmelser kan påvirke vores værdikæder i form af forsinkelser af materialer og kapacitet udfordringer hos underleverandører. Dette kan medfører øgede projektomkostninger.

*Tidshorisont:

- **Kort sigt (inden for 1 år)**
- Mellem langt sigt (2-**5 år)**
- **Langt sigt (over 5 år)**

Supplerende (generelle) oplysninger om arbejdsstyrken

Forholdet mellem kvinder og mænd på ledelsesniveau	År 2024
	0

$$\frac{\text{Antal kvindelige ansatte på ledelsesniveau}}{\text{Antal mandlige ansatte på ledelsesniveau}} = \textbf{Forholdet mellem kvinder og mænd på ledelsesniveau*}$$

- Hvis resultatet giver et tal under 1, betyder det, at din virksomhed har ansat flere mænd end kvinder på ledelsesniveau.
- Hvis resultatet giver et tal over 1 , betyder det, at din virksomhed har ansat flere kvinder end mænd på ledelsesniveau.
- Hvis resultatet giver 1, betyder det at din virksomhed har ansat lige mange kvinder og mænd på ledelsesniveau.

Selvstændige og vikarer	
	Antal
Selvstændige* (uden egne ansatte)	0
Vikarer* (rekrutteret via et vikarbureau)	0

Menneskerettighedspolitikker og –processer - Egen arbejdsstyrke

BO-HUS A/S har **en** ”code of conduct” eller en menneskerettighedspolitik for vores egen arbejdsstyrke*	NEJ
BO-HUS A/S har en klagemekanisme for vores egen arbejdsstyrke	JA

Alvorlige negative menneskerettighedshændelser – Egen arbejdsstyrke

Er der for virksomhedens egen arbejdsstyrke **bekræftede negative hændelser, der relaterer sig til nedenstående**	
Børnearbejde	NEJ
Tvangsarbejde	NEJ
Menneskehandel	NEJ
Diskrimination	NEJ
Andet (hvis JA, specificer)	

Alvorlige negative menneskerettighedshændelser – I værdikæden

Bekræftede* negative menneskerettighedshændelser i BO-HUS A/S værdikæde	
Arbejdstagere i værdikæden	Ingen
Berørte samfund	Ingen
Forbrugere og slutbrugere	Ingen

*En retssag eller klage, der enten er registreret i din virksomhed eller som er indgivet til den ansvarlige myndighed
Og/eller:

- Tilfælde, hvor din virksomhed i kraft af fx en klagemekanisme eller et ledelsessystem selv har konstateret, at der er sket en negativ hændelse, der relaterer sig til - i dette tilfælde – arbejdstagere i værdikæden, berørte samfund eller forbrugere & slutbrugere.

Udelukkelse fra EU-referencebenchmarks

Overskridelse af EU-benchmarks i overensstemmelse med Parisaftalen	
	Virksomheden overstiger **grænseværdien**
Hårdt kul og brunkul: 1 % eller mere af virksomhedens indtægter kommer fra efterforskning, minedrift, udvinding, distribution eller raffinering af hårdt kul og brunkul	NEJ
Oliebrændstoffer: 10 % eller mere af virksomhedens indtægter kommer fra efterforskning, udvinding, distribution eller raffinering af oliebrændstoffer	NEJ
Gasbaserede brændstoffer: 50 % eller mere af virksomhedens indtægter kommer fra efterforskning, udvinding, fremstilling eller distribution af gasbaserede brændstoffer	NEJ
Elproduktion med høj drivhusgasintensitet: 50 % eller mere af virksomhedens indtægter kommer fra elproduktion med en drivhusgasintensitet på mere end 100 g CO_2e/kWh	NEJ

Kønsfordeling i øverste ledelsesorgan

Forholdet mellem kvinder og mænd i det øverste ledelsesorgan	**År** 2024
	0

$$\frac{\text{Antal kvindelige ansatte I det øverste ledelsesorgan}}{\text{Antal mandlige ansatte I det øverste ledelsesorgan}} = \textbf{Forholdet mellem kvinder og mænd I det øverste ledelsesorgan*}$$

- Hvis resultatet giver et tal under 1, betyder det, at din virksomhed har ansat flere mænd end kvinder i det øverste ledelsesorgan
- Hvis resultatet giver et tal over 1 , betyder det, at din virksomhed har ansat flere kvinder end mænd i det øverste ledelsesorgan
- Hvis resultatet giver 1, betyder det at din virksomhed har ansat lige mange kvinder og mænd i det øverste ledelsesorgan

Om data i rapporten:

- **Vores beregninger følger kontrolmetoden.**

Tak for at læse med

Mvh

- BO-HUS A/S
- CVR 43704001
- **Herningvej 40, 4800 Nykøbing F.**